Moerkerkse Steenweg 55 , 8310 Sint-Kruis
**Telefoonnummer:** 050/616026
**E-mail:** info@vastgoedvandille.be

# TE HUUR - APPARTEMENT

**€ 920**

**Altebijstraat 2 B0201, 8310 Sint-Kruis**

**Ref. 7887078**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 109m²
Grond opp.: 113m²

EPC: 132kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Dit aangename en ruime appartement is gelegen langs de Maalse Steenweg in Sint-Kruis, op een praktische locatie nabij winkels, openbaar vervoer en diverse voorzieningen.

Het appartement verwelkomt u via de inkomhal met afzonderlijk gastentoilet. De zeer ruime en lichtrijke woonkamer vormt het hart van het appartement en sluit aan op de open keuken met praktische berging.

Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers, waarvan één bijzonder ruim, en een badkamer uitgerust met een ligbad en dubbele wastafel. Het terras biedt bovendien een fijne buitenruimte om rustig te genieten.

Kortom: een comfortabel en ruim 2-slaapkamerappartement met terras, gelegen op een vlot bereikbare locatie in Sint-Kruis.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 920,00/maand

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 109,00 m²
Bouwjaar: 2009
Staat: Gerenoveerd
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Rookdetector: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Nee

## ENERGIE

EPC score: 132
EPC code: 20210222-0002371717-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

## TERREIN

Grondoppervlakte: 113,00 m²

## INDELING

Keuken: Ja
Balkon: Ja
Kelder: Nee

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
G-score: D
P-score: D

## PARKING

Garage: 0
Parking wagens: 0