Moerkerkse Steenweg 55 , 8310 Sint-Kruis
Telefoonnummer: 050/616026
E-mail: info@vastgoedvandille.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.300

Rederskaai 34 B0201, 8380 Zeebrugge

Ref.

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m²
Grond opp.: 80m²
Buurt: Aan water

EPC: 61kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit prachtig appartement heeft de volgende praktische indeling:

hal, afzonderlijk gastentoilet, lichtrijke woonkamer met open keuken (volledig ingericht), badkamer en 2 slaapkamers. Bij de mooi appartement is er een terras aan de achterzijde, alsook aan de voorzijde met zicht op de Jachthaven. Dit terras aan de voorzijde is eveneens zuidgericht.

Het appartement wordt bemeubeld verhuurd. Korte termijn is mogelijk (voor enkele maanden), dit vanaf 15/10/2026

Troeven:

- zicht op je jachthaven
- nieuw appartement
- energiezuinig appartement
- 2 terrassen, waarvan 1 zuidgericht
- lift aanwezig, alsook fietsenberging
- mogelijkheid tot bijhuren autostandplaats.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand
Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2017
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 61
EPC code: 31005-G-20152890/EP16647/A001/D01/SD007
EPC klasse: A
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Aan water

TERREIN

Grondoppervlakte: 80,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 0
Toiletten: 1

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B

PARKING

Garage: Ja