

TE HUUR - HUIS

Oude Sluissedijk 8, 8340 Damme

Op
aanvraag
Ref.



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 3

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 167m²

Grond opp.: 713m²

EPC: 285kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

RUIME WONING MET 3 SLAAPKAMERS, ZUIDGERICHTE TUIN EN DUBBELE GARAGE TE HUUR IN DAMME!

Deze ruime woning is gelegen in Damme en biedt een aangename combinatie van wooncomfort, praktische ruimtes en voldoende parkeergelegenheid. Met maar liefst 3 slaapkamers, een volledig nieuwe keuken en een zonnige tuin is dit de ideale gezinswoning!

Op het **gelijkvloers** omvat de woning een inkomhal, afzonderlijk toilet, inpandige garage, praktische wasplaats en een gezellige woonkamer met **volledig nieuwe open keuken**.

De **eerste verdieping** beschikt over een nachthal, een ruime slaapkamer en een vernieuwde badkamer, uitgerust met een inloopdouche, wastafel en toilet. Op de **tweede verdieping** bevinden zich nog een nachthal en 2 bijkomende slaapkamers.

Buiten geniet u van een aangename **zuidgerichte tuin met dubbele garage**. Bovendien beschikt de woning over een ruime oprit met parkeergelegenheid voor meerdere wagens.

Extra troeven: EPC-score van 285 kWh/m² (label C), 3 slaapkamers, vernieuwde keuken en badkamer, 3 garages en een zonnige tuin.

De woning is onmiddellijk beschikbaar!

Interesse in deze ruime woning te Damme? Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie of een bezoek ter plaatse!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 167,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat

COMFORT

Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 285
EPC klasse: C
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 713,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: C
P-score: C
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Garage: 3

Parking wagens: 3

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja